

Referat af

## Møde i Fællesvirket

### Mandag d. 9. juni 2008 i Glashuset, Agernskrænten 33.

Mødeleder: Ole Andersen

Referent: Henning Wittus

Mødedeltagere:

G/F Egeboderne: Karin Stausgaard og Søren Andersen, A/B Egebjerggård: Arne Vasby og Henning Wittus, B/F Egebjergghaven: Lone Øhrberg,

A/B Vingebo: Jan Bodum Larsen og Erik Lund, G/F Gadehusene: Anne Reinert,

G/F Egebjerggård III: Ib Jensen, G/F Søbrinken: Inger Laursen og Ingrid Nielsen,

B/F Egestrædet: Ole Andersen og Frode Jeppesen, B/F Egebuen: Birte Sørensen

Afbud:

Gita Stybe, Søfronten, Erland Petersen A/B Egebjerggård:

1. Referatet fra sidste møde den 2. april 2008 blev godkendt.

2. Meddelelser fra Sekretariatet.

Der var problemer med græsslåningen af festpladsen, hvor vi ønsker en græsklipning, der gør pladsen til et område hvor børn kan færdes hele sommeren.

Kommunen har misrøgtet Tårnsøen i år, der er ikke kommet gang i springvandet, der jo skal ilte søen. Normalt er springvandet på plads senest 1. maj. Vandtrappen har været stoppet ca. en måned, så vandstanden er sunket meget, så det efterhånden ligner et mudderhul.

Vi har også haft problemer med levering af strøm fra det nedlagte børnehus, så forretningsudvalget har bedt kommunen om et meget hurtigt møde, hvor vi kan forsøge at få løst problemerne.

Vedrørende arbejdet i SSP, så arrangeres kanotur for SSP medlemsmerne og de store skoleelever. Det foregår hvert år, og det sker i år den 17. juni.

SSP familiemarked gennemføres den anden søndag i september, men måske i en reduceret udgave.

Kommentarer til punktet:

Ingrid klagede over kommunens manglende græsslåning ud for foreningens vestside.

Anne ønskede en rydning af buskadsset ved stien mod Rosendal for at forbedre oversigten hvor stien svinger.

Ole svarede, at Fællesvirket har ansvaret for det offentlige rum, hvorimod de enkelte boligforeninger har ansvaret indenfor deres eget område.

Men vi tager naturligvis det rejste med til vort møde med kommunen. Hvis der er andre ønsker eller mangler vil vi gerne have dem hurtigst muligt.

3. Sankt Hans.

Søren gennemgik planlægningseskemaet og fortalte at udskænkningstilladelse var i hus.

Musikken var også i orden, tilladelse til indsamling af brænde til bålet var givet, men træet skulle hentes om søndagen, dagen før, og bålet skulle bygges op og afbrændingen kontrolleres.

Opsætning af telt, afhentning og salg af øl m.v. var rimelig på plads.

Anne ville prøve at få bofællesskabet til at lave heksen.

Der var stadig brug for flere hænder til løsning af de mange opgaver, men især til afhentning af brændet kl. 10.30 om søndagen og opbygning af bålet.

#### 4. Bordet rundt.

Ingrid oplyste at Søbrinken nu er overgået fra andelsboliger til ejerboliger. 11 ud af 12 havde købt boligen, og en var blevet som lejer.

Frode fortalte om arrangementerne i Glashuset, der stod åbent for hele kvarterets beboere. Det var viseaften, ølsmagning og vinaften. Der var også lavet fællesspisninger hvor den sidste spisning havde samlet 27 deltagere. Viseaftenen vil blive gentaget til efteråret. Som svar på et spørgsmål oplyste Frode, at det var professionelle der medvirkede.

Ole fortalte om problemer med en psykisk syg beboer, der groft generede andre. Bestyrelsen havde besluttet, at den ikke ville godkende kamphunde i bebyggelsen.

Søren oplyste at forretningsudvalget var enige om at give initiativpræmien til Frode for hans gennemførelse af de mange fine arrangementer, og især fordi alle fra bydelen kunne deltage. Han vil snarest modtage nogle gode flasker vin.

Anne opfordrede til at sende et link ud med de forskellige arrangementer, så kunne man selv hente det på hjemmesiden.

Jan oplyste at der grundet dødsfald var solgt en bolig i Vingebø. Man havde afholdt fælles arbejdsdag, hvor man startede med morgenmad og senere spiste frokost sammen. Der var nogle problemer med undertagene på boligerne, men det var sat lidt i bero, idet der kun var få skader. Sagen med nyt tag på Vingehuset kører stille og rolig.

Arne nævnte invitationen til plænekoncert lørdag den 14. juni, tidspunktet fremgår af Egebladet. Foreningen skal udskifte nogle vinduer grundet råd og svamp. Noget blev dækket af forsikringen og noget måtte foreningen selv betale.

Arne nævnte støjen fra fester i Søpavillonen, fordi man åbnede døre og vinduer og spillede høj musik til sent på natten. Der var klaget tidligere, men det havde tilsyneladende ikke hjulpet. Ved Netto var der meget svineri på fortove og gade, og der var rulleskilte på gavlen der gik længere end de generelle tilladelser. Arne havde ringet til kommunen og talt med Finn Hjortenberg om skiltningen.

Anne mente at der skulle klages over støjen hver gang, så bestyrelsen kunne se at det var alvorligt.

Henning oplyste, at man for flere år siden havde modtaget klager fra beboere, der fra Fællesvirket blev tilsendt bestyrelsen, og det havde givet det resultat, at der blev indført flere begrænsninger, men hvis disse ikke blev overholdt, måtte Fællesvirket tage sagen op igen.

Anne nævnte problemerne med manglende afhentning af husholdningsskrald.

Problemet gjaldt hele området, og de fleste havde da også klaget til kommunen. Firmaet havde undskyldt med sygdom, men det svar kan man ikke acceptere.

Anne oplyste at Lavendelhaven havde vedligeholdt trekantområdet med Nøglehullet, der jo var Gadehusenes vartegn. Der var problemer med visse bilmotorers tomgangsperioder, der langt overskred det lovmæssigt tilladte minut. Godt samarbejde med Bofællesskabet, der har inviteret naboer til visse arrangementer.

Karin oplyste at der hos dem var to usolgte boliger, og at de også havde fælles havedag.

#### 5. Blad og hjemmeside.

Søren oplyste at Egebladet var omdelt i dag.

Fællesblad med Egebjergklubben var udsat grundet begge redaktørers travlhed, men det ville blive taget op efter sommerferien. Der var mange både tekniske og økonomiske problemer der skulle løses i denne forbindelse.

Hjemmesiden gik godt og der var mange besøgende.

Alle var meget tilfredse med både blad og hjemmeside.

6. Økonomi.

Henning oplyste at regnskabet nøje fulgte det budgetterede og at der omkring første august ville blive udsendt opkrævninger på de vedtagne 50 kr. pr boligenhed.

7. Næste møde blev fastlagt til onsdag den 27. august kl. 19:30 i Egebjerg Fælleshus.

8. Eventuelt.

Man drøftede igen lidt om planlægningen vedr. Sankt Hans, og opfordringen om hjælp fra alle boliggrupper blev gentaget.

Herefter sluttede Ole mødet.

Refereret

Henning Wittus