

Fællesvirket

For boligforeningerne i Egebjerg bykvarter
Sekretariatet v/ Ole Andersen
Agernstrædet 1
2750 Ballerup

Referat fra Fællesvirkemødet Onsdag d. 5. nov. 2008 i Palletten

Mødt var:

Egebjerggård: Henning Wittus, Erland Petersen og Arne Heilmann-Clausen – Egeboderne: Søren Andersen – Vingebo: Jan B. Larsen – Gadehusene: Erik Skou – Egebjerggård III: Ib Jensen og Birthe Passer – Søbrinken: Birthe Storgaard og Rita Bille – Egestrædet: Ole Andersen og Frode Jeppesen – FU: Marie Juul Hansen
Afbud: Egebuen: Birte Sørensen.

Dagsorden:

1. Valg af mødeleder og referent
2. Godkendelse af referatet fra mødet den 27. august 2008
3. Meddelelser fra forretningsudvalg
4. Orientering om Egeblad og hjemmeside
5. Orientering fra mødet med kommunen
6. Forslag vedrørende Fællesvirkets fremtid
7. Orientering fra mødedeltagerne
8. Næste møde
9. Eventuelt

Ad. 1: Valg af mødeleder og referent:

Mødeleder: Ole Andersen. Referent: Marie Juul Hansen.

Ad. 2: Godkendelse af referatet fra mødet den 27. august 2008:

Referatet blev godkendt uden kommentarer.

Ad. 3: Meddelelser fra FU. Ad.5: Orientering fra mødet med Kommunen:

Ole Andersen havde valgt at slå disse to punkter sammen.

Meddelelser: Ole meddelte, at Birte Sørensen havde sendt afbud. Hun repræsenterer ikke mere Egebuen. Det gælder også uddeling af Egebladet. Egebuen vil fremover sende en ny repræsentant. **SSP.**: Familiemarkedet i sep. var gået godt. Der var for første gang en SSP-stand. Boden med salg af pølser, øl, vand, kaffe, m.m var godt besøgt og det resulterede i et pænt overskud. Opstilling osv. gik som planlagt.

Kommunen: Der er pt. en trafikhøring i gang i Ballerup Kommunen. Fællesvirket er derfor kommet med en indsigelse til trafiksikkerhedsplanen vedr. Egebjerg Bygade. Det drejer sig om 3 ønsker. 1.: Forlængelse af cykelstien på bygaden. 2.: Markering af skolevejenes overføring på bygaden. Det er svært for eleverne at krydse bygaden p.g.a biltrafikken. 3. Handicapparkeringspladser ud for Netto. Kommentarer: Måske kunne skolepatruljer være en løsning, men det er skolens område. Vi har derimod ikke sat os fast på, hvilke fodgængerovergange det skal være, men blot en forstærket markering.

Træplan.: Et halvårsmøde i kommunen har resulteret i en strategi for ny beplantning af træer i Egebjerg bygade. Vi havde selvfølgelig mange andre ønsker, som ikke er blevet afslået, men da der er lavvande i kassen, må vi koncentrere os om bygaden og lade de sekundære områder hvile. Dog er der sikret strøm til festpladsen samt vores skur ved det nedlagte børnehus i Skotteparken.

Ole A. gennemgik hermed den nye træplan. Vi ønsker gerne, at træerne plantes i grupper. De må ikke skygge for beboerne i gaden, og vi er helt åbne for valg af træarter. Der er

Fællesvirket

For boligforeningerne i Egebjerg bykvarter
Sekretariatet v/ Ole Andersen
Agerstrædet 1
2750 Ballerup

træer, som er dårlige, og de skal fældes, og der er også problemer med belægningen ved træerne.

Servicebus: Der vil komme en service bus, som skal køre fra Skovlunde til Ballerup omkring superarenaen og også betjene borgerne i Vængerne.

Økonomi: Henning W. meddelte, at budgettet balancerer og det går som det skal.

Ad. 4: Blad og hjemmeside:

Søren efterlyste igen mere stof til bladet og rimelig tid til at redigere stoffet inden deadline. Han gjorde opmærksom på, at der udkommer et nyhedsbrev hver måned, og efterlyste flere ab. til ugeavisen.

Ad. 6: Forslag vedrørende Fællesvirkets fremtid:

Fællesvirket har nu eksisteret i 15 år. Derfor har vi brug for en grundig drøftelse af vores fremtidige arbejde. Positivt har det været, at vi har fået et godt samarbejde med det gamle Egebjerg. Vi har også i alle årene gennemført de samlende arr. såsom, fastelavn, Sct. Hans, familiemarked og sangaften. Vi bliver fra kommunen regnet for et bydelsråd og har samarbejde med andre bydele. Dog har det skortet på arbejdsmæssigt at få medvirken fra nogle boligforeninger. Uden denne hjælp vil vi være tvunget til at købe professionel hjælp, og så bliver det nødvendigt at øge det årlige bidrag. Vi finder det derimod ikke nødvendigt, at ændre i vores vedtægter, som stadig er dækkende.

Derfor er Fællesvirkets forslag, at vi indkalder til et møde om vort fremtidige arbejde. Det vil ske **lørdag d. 17. januar kl. 15.00**. FU vil udarbejde et program for dagen. Alle repræsentanter er velkomne med ledsager, men også andre, som er vigtige for de forskellige afd. Vi finder det ikke i første omgang vigtigt at udvide kredsen til også at omfatte boligselskaber uden for vort område. På mødet vil også drøfte forretningsdøden i vort område, Bageren har måttet give op p.g.a for høj husleje.

Ad.7: Orientering fra mødedeltagerne:

Søbrinken: har endelig fået bevis på, at de nu er ejerboliger. De har et hus til salg.

Søfronten: Der er kommet vand i hannerne og skraldet bliver også hentet. De har stadig vrøvl med ungdomsboligerne i Egebjergtoften med støj fra biler m.m. I Egebjerghaven udfør fælleshuset er der problemer med ulovlig parkering. **Egeboderne:** har haft den sidste havedag med fælles oprydning. Et hus vil gerne udvide, men det har skabt problemer. Der er en vis bebyggelsesgrad som alle 25 huse skal dele. Det skal løses, men kommunen skal give tilladelse. Der skal selvfølgelig være regler, for materialevalg osv. men området må nødvendigvis ende som et museum, hvor alt skal være som det plejer. Der er 2 boliger til salg. Det ene er blevet solgt til nedsat pris, men der er stadig et til salg.

Gadehusene: har 3 huse, som ikke kan sælges, men pt. er lejet ud. Nøglehulsåbningen bliver inden 1. dec. dekoreret med lys. Man har haft problemer med snerydning af området og efterlyste leverandører og Erik Skou fik flere muligheder fra andre repræsentanter.

Egestrædet: Der har været en markvandring siden sidste møde. Der er fællesspisning 1-2 gange om måneden. Ca. 15 personer har været involveret i sangaftenen d. 17. okt., og i november skal der være en aften med vinsmagning. **Egebjerggård III:** meddelte, at der er 2 huse til salg i deres område. **Vingebo:** har også haft en fælles havedag med afsluttende frokost. Man har haft lidt besvær med forsikrings-selskabet vedr. fælleshuset tag, som der har været svamp i. Fjernvarmefyret skal udskiftes. Man har bedt kommunen om, at udnytte den ressource, som søen indeholder, men kommunen nægter af miljøhensyn. Her er der også problemer med parkering foran fælleshuset.

Fællesvirket

For boligforeningerne i Egebjerg bykvarter
Sekretariatet v/ Ole Andersen
Agerstrædet 1
2750 Ballerup

Ad. 8: Næste møde:

Næste møde bliver **lørdag d. 17. Januar kl. 1500**. I skrivende stund har vi fået lov til at låne **Fælleshuset "Teglværket" Egebjergvang 85 i Egebjergvang**.

Ad. 9: Eventuelt:

Erland Petersen fra Egebjerggård advarede om, at unge mennesker fjerner potteplanter langs Teglværkssøen. Erland har via brev advaret sine naboer, så alle er opmærksomme på problemet.

Plattenslagere har også opsøgt folk, for at indsamle penge ind til gymnasieudflugter. Det er det rene fup, og er man ude for det, så ring straks til politiet.

Henning Wittus gjorde opmærksom på, at alle er velkomne til at deltage i Egebjergklubbens torsdagsarrangementer, o.a,

Torsdag. 13. november 2008

Referent: Marie Juul Hansen