

# Fællesvirket

For boligforeningerne i Egebjerg bykvarter  
Sekretariatet i Glashuset  
Agerenskrænten 33  
2750 Ballerup

## Referat fra Fællesvirkets møde onsdag d. 2. juni 2010 i Glashuset

**Mødt var:** Egebjerggård: Erland Petersen og Henning Wittus – Søfronten: Gita Stybe – Egeboderne: Søren Andersen – Vingebo: Ely Larsen – Egebjerggård III: Birte Passer – Søbrinken: Elisabeth Mærsk Møller og Hans-Chr. Nielsen – Egestrædet: Ole Andersen – Egebuen: Suzanne Foverskov – FU: Marie Juul Hansen.  
**Afbud:** Egebjergghaven: Grethe Kristiansen – Gadehusene: Anne Reinert og Erik Skou

### Ad. 1: Valg af mødeleder og referent:

Mødeleder: Ole Andersen – Referent Marie Juul Hansen

### Ad. 2: Godkendelse af referatet fra mødet d. 31. marts 2010:

Ely Larsen fra Vingebo var ikke til stede ved mødet d. 31. marts og havde derfor ikke modtaget årsregnskabet. Søren Andersen lægger regnskabet ud på vor hjemmeside. Derefter blev referatet godkendt.

### Ad. 3: Meddelelser fra forretningsudvalget:

Rita Bille og Birthe Storgaard er udtrådt af Fællesvirket, i stedet er Elisabeth Mærsk Møller og Hans-Chr. Nielsen indtrådt.

Danseaftenen bestemt til d.28 maj blev aflyst p.g.a. sygdom. Anne Reinert arbejder videre med arr. evt. til efteråret.

Erland Petersen har skrevet til Egebjergtoften om støj fra deres fælleshus "Søpavillonen" og har modtaget et positivt svar tilbage om, at boligforeningen vil stramme op.

Erland fra buen har meddelt, at affaldsdagen gik godt og det samme resultat nåede Egestrædet også til.

Velkomstfolderen skal kigges igennem af Marie Og Henning. Vi har fundet én, som vil udforme layouten.

Kunstforeningen blev desværre nedlagt. Den har siden 2003 lavet nogle gode udstillinger, men aktivitetsniveauet har været støt dalende. Fællesvirket vil prøve at finde nye kræfter til at få foreningen op at stå igen, men foreløbig skal midlerne tilbageføres til Fællesvirket.

Økonomi: Henning Wittus forelagde en status. Det har været en succes, at sende regningerne ud tidligt i maj. Mange af de store boligforeninger har allerede betalt. Ud af 48.700 er der allerede betalt kr. 36.500.

### Ad. 4: Orientering om Egeblad og hjemmeside:

Søren Andersen meddelte, at Egebladet kommer d. 10. juni, lidt forsinket. Hvis man vil abonnere på nyhedsbrevet\*, skal man sende en E-mail til [nyhed@egebjerg-ballerup.dk](mailto:nyhed@egebjerg-ballerup.dk) Egebladets mail adresse. Søren efterlyste stof til bladet, og orienterede om, at vinklen primært er Egebjerg bykvarter. Søren beskrev artikler som Poul Gustavsons, Erik Skous artikler om kunsten mv. Søren vil gerne bistå med råd og retningslinier til personer, som vil bidrage med stof til bladet. Elisabeth Mærsk Møller og Suzanne Foverskov ville gerne skrive til bladet, Der var ros til Søren for vor flotte hjemmeside.

### Ad. 5: Orientering fra mødet med kommunen:

Ole Andersen orienterede om mødet med kommunen sidst i maj. Der var kun sat en time af. Fællesvirket havde mange ønsker med bl.a. Service bus, vedligeholdelse af de grønne områder, Reparation af vore kunstværker bl.a. Kaninfabrikken og Fugl Fønix, evt. optagning af fiberdugen i søen, da den ikke bliver på bunden men ligger løst.

Det ser ud til, at servicebussen bliver sparet væk. Kaninfabrikken bliver repareret, og der er indgået en aftale med boligselskabet og kommunen om maling af "Fugl Fønix". I den om en Bevarende Lokalplanen er en bremse for udviklingen i området. Vi skulle nødig ende som et

## Fællesvirket

For boligforeningerne i Egebjerg bykvarter

Sekretariatet i Glashuset

Agernskrænten 33

2750 Ballerup

museum. Kommunen må ud af busken. Vi vil have et møde omkring planen, og vi vil have nogle klare svar og indflydelse. Det er trods alt os der bor her. Hvad skal den bruges til, ellers må den gamle plan jo bestå. I skrivende stund er der i Egebladet mere udførlig beskrivelse af vort områdes mange problemer.

Det gælder også skæve fliser i Egebjergtoften, som vi vil gøre opmærksom på. Vingebo vil gerne have nedlagt en legeplads, som aldrig bliver brugt til fordel for flere parkeringspladser. Det har Fællesvirket haft oppe, men Kommunens holdning er at boligforeningen må selv bekoste omlægningen og vedligeholdelsen.

### Ad. 6: Skt. Hans:

Der bliver indsamling af brænde i skoven søndagen før. Bofællesskabet vil lave heksen. Peter Als holder bålet. Kim Lander kommer med telt, borde, stole og andet. Der kommer et nyt orkester. Spejderne har endnu ikke svaret, om de kan deltage og der er stadig en masse, som skal sættes på plads. Søren skriver om det i bladet og i nyhedsbrevet.

### Ad. 7: Orientering fra mødedeltagerne:

**Egestrædet;** Her har man en husorden, som f.eks. siger hvor høj hækkene må være.

Emhætter bliver udskiftet, maling af træværk, renovering af Glashusets tag med en hældning på taget og evt. solfangeranlæg. Der blev afholdt et årsmøde med valg og har fået en god arbejdende bestyrelse med et godt samarbejde med andre boligforeninger.

**Søbrinken og Egebjerggård III:** Vejen gennem området er et prekært emne og den er blevet godt nedslidt, Kommunen har accepteret, at overtage vejen, når den er blevet reetableret. Hele miseren bunder i økonomi, Det er en sag der er kørt i 13 år. Boligforeningerne kunne godt tænke sig en stillevej. Der er meget trafik udefra. For at få løst vejproblemet, må også Skotteparken inddrages, men man har ikke hidtil fået svar. Ole Andersen bad boligforeningerne om at henvende sig til Ballerup Ejendomsselskab. Søbrinken og Egebjerggård III vil lave en aktion i forbindelse med skolestarten.

**Vingebo:** De 20 år gamle fyr skal udskiftes. Det bliver vedtaget d. 7.juni om det skal være fjernvarme eller naturgas. Ely efterlyste oplysning om TV- antenner og ip. Telefoni. Der er meget forvirring på området. Et spørgeskema kunne måske råde bod derpå.

**Søfronten:** har fået lagt nyt tag. 2 huse er til salg, hvoraf et er udlejet.

**Egebjerggård:** fik udskiftet deres gasfyr på én gang, og sparede mange penge. Døre og vinduer er blevet udskiftet overalt.

**Egeboderne:** har haft fælles havedag. De har haft nogle problemer med skillerum mellem husene med revner. De har haft en bygningsansvarlig ude at se på skaderne, og det viste sig, at det var en konstruktionsfejl, som skyldtes materialer, som ikke må benyttes i dag.

**Egebuen:** har besluttet at få vinduespudsning i lejlighederne, de store glasindgangspartier er udlejernes opgave. Desuden har de haft et § 66 eftersyn. Pt. er der 5 ledige lejligheder.

### Ad. 8: Næste møde:

Næste møde finder sted **mandag d. 23. august i Vingehuset.**

### Ad. 9: Eventuelt:

Repræsentanten fra Søbrinken fortalte, at da han ville låne Egebjerg fælleshus, fik han at vide, at det gamle Egebjerg havde førsteet. Det vil Fællesvirket tage op med dem. Vi er interesseorganisation, og det kan ikke være rigtigt.

Referent Marie Juul Hansen