



Til: Fællesvirket:
Ole Andersen
Søren Andersen
Henning Wittus

Helle Tiedemann

Kopi til: Lone Schock
Lars Algreen
Frank Jakobsen
Søren Krøigaard

BY, KULTUR OG ERHVERV

Dato: 10. februar 2012

Tlf. dir.: 44772319

Fax. dir.: 44773025

E-mail: byogerhverv@balk.dk

Kontakt: Annetitte Hjort

Sagsnr: 2010-6568

Dok.nr: 2012-30349

Referat

fra halvårsmøde med Fællesvirket d. 2. februar 2012

Til stede: Ole Andersen, Henning Wittus og Søren Andersen fra Fællesvirket samt Lone Schock, Frank Jakobsen, Lars Algreen og Annetitte Hjort (ref.) fra Ballerup Kommune.

Pkt. 1 Godkendelse af referat fra sidste møde

- godkendt uden kommentarer.

Pkt. 2 Lokalplan vedr. udvikling og bevaring

Annetitte præsenterede et oplæg til tids- og procesplan:

- | | |
|-----------|--|
| Juni '12 | Indledende møde med boligafdelinger, grundejerforeninger og handlende på Egebjerggård – orientere om kommende proces, opfordre til dialog. Inspirationsoplæg fra Henning Larsen på baggrund af idékatalog for Egebjerggård vedr. bæredygtig renovering og udvikling. |
| Sept. | Workshop for beboerne (en lørdag formiddag), hvor følgende drøftes: <ul style="list-style-type: none">▪ hvad er godt og bevaringsværdigt i området generelt?▪ hvor ønskes udvikling og udbygningsmuligheder? |
| Okt.-dec. | Lokalplanforslag udarbejdes på baggrund af workshop-input. |
| Jan. '13 | Lokalplanforslag sendes til kommentering i Fællesvirket. |
| Feb. | Lokalplanforslag vedtages og sendes i høring |
| Juni | Lokalplan vedtages endeligt. |

Lone fortalte kort om det idékatalog vedr. bæredygtig renovering og udvikling, som Henning Larsens Tegnastue har udarbejdet til inspiration med det videre lokalplanarbejde.

Fællesvirket var som udgangspunkt positive over for den skitserede proces og vil bede de forskellige boligafdelinger om at melde evt. generelle problemstillinger ind forlods (fx markiser).

Enighed om at formålet med lokalplanen er at muliggøre **udvikling inkl. bevaring**.

Det blev aftalt, at invitationer udsendes i et samarbejde mellem Fællesvirket og kommunen.

Det indledende møde holdes på Egebjerggård – formentlig i Teglværket.

Det skal ligge ultimo maj/primò juni på en hverdagsaften kl. 19.30. Annegitte udsender datoforslag.

Pkt. 3 Elementbeskrivelsen

Fællesvirket beder om en ny, justeret version – Lars sender den. Lars vil gerne have reaktioner på, hvordan det fungerer med den nye entreprenør.

Konkrete punkter:

- meget affald på offentlige arealer (men tømningen fungerer).
- siv i søen bør skæres ned; nemt nu, hvor der er is på vandet.
- træer ved Vingehuset – Lars ser på det.
- beplantning ved Egebjergtoften

Lars beder om oplysninger om fejl og mangler med angivelse af præcis lokalitet.

Pkt. 4 Kunstværker

'Fuglen' trænger til en kærlig hånd. Frank oplyste, at værket jo er overdraget til boligselskabet, og at udbedringen nu, så vidt vides, blot afventer bedre vejr. Boligselskabet har bedt kommunen om økonomisk hjælp, og det er de blevet lovet af borgmesteren. Det er meningen, at skulpturen skal renses helt i bund og behandles forfra.

Der er ønske om at få fjernet resterne af gitterskulpturen på Egebjerg Bygade ved Tårnsøen.

Propelmanden er kommet tilbage fra Louisiana og står nu på Rådhuset. Iflg. aftalen med Louisiana skal César-skulpturen ved Egebuen

tilbageleveres ved årsskiftet 2012/13. Vi skal have en dialog om, hvad der så skal ske. Lone oplyste, at der pt. ikke er nogen penge til det.

Kommunens Kunstråd vil se på sagen og overveje muligheder. Enighed om at denne sag bør køres separat, ikke som led i den planlagte lokalplanproces.

Pkt. 5 Parkering

Der er store problemer med ulovlig parkering ved pizzeriaet og Netto og på 'kryds-og-bolle-pladsen'. Området har p-pladser nok, men folk vil holde tæt på deres hjem.

Det er ikke noget, kommunen kan afhjælpe, der er behov for en holdningsbearbejdning blandt beboerne.

P-kontrol og bøder virker. En aftale med Europark er ikke ønskelig, men kan måske ende med at blive nødvendig.

Fællesvirket vil drøfte problematikken og forsøge at nå frem til en aftale, som holder de vigtigste steder i området fri for parkering.

Pkt. 6 Skiltning ved Skotteparken

Skiltningen vedr. lege/opholdsareal og hastighed er anderledes her end i bygaden.

Beboerne ønsker at lukke Skotteparken, bl.a. på grund af megen skolekørselstrafik. Det ønsker Fællesvirket ikke, da det blot vil flytte trafikken.

Lars foreslår, at der evt. kan indføres p-forbud ved skolen i 'myldretiden' – det har haft god virkning andre steder.

Pkt. 7 Eventuelt

Springvandet fungerer igen (men er slukket nu pga frosten).

Ole Andersen beder om hjælp mht tinglysning af nye vedtægter for 4. etape – der er rod med matrikelnumrene. Annegitte undersøger, hvem der kan hjælpe med det.

Der er ønske om at etablere nedgravet affaldssystem flere steder i området. Man undrer sig over, at kommune kræver tømning en om ugen, selvom det ville være tilstrækkeligt hver 2. eller 3. uge. Lars undersøger, om der kan ændres i aftalen med vognmanden.

Fællesvirket vil gerne inviteres på rådhuset og se propelmanden på den nye plads i Atriet. Næste møde lægges derfor på rådhuset.

Annegitte Hjort