



Dato: 24. november 2009

Tlf. dir.: 40219375  
E-mail: lag@balk.dk  
Kontakt: Lars Algreen  
Sagsnr: 2009-39470  
Dok.nr: 2009-154844

## Referat

Delt: Fællesvirket Søren Andersen Henning Wittus Ole Andersen (afbud)  
Ballerup Kommune Lars Algreen (ref.)

Fællesvirket ønsker:

Der er problemer fiberduen i Tårnsøen, Komm. må komme med en løsning.  
Vi vil have en oversigt på dreftkontrakten for vores område.

- Festpladsen syd for Teglværkssøen slået som brugsplæne, så børnehaven og fritidsklub kan bruge den hele året.  
Det tager kommunen ind i driftsplanerne.  
Bænken er ødelagt
- at afklare hvem der har driftsansvaret for skråningen nord for bebyggelsen "Søbrinken" og slåning en til to gange om året.  
Det er kommunen (se kortskitse). Skråningen vil blive slået 1 gang om året.



- at grøften fra Skotteparken til Teglværkssøen slås en til to gange om året.  
Grøftens sider vil hensyn til dyreliv og rationel drift, blive slået 1 gang om året som skrænten foran Skotteparken.
- kraftig udtynding af Teglværkssøens nordside "Svaneøen" er mindre vigtig.  
Der skabes kig til vandspejlet. Udføres som vinterbeskæring 2009/2010. Dalsgård har bedt om en udtynding på Svaneøen, så der kan etableres redeplads.
- Vardens bevoksning kommer igen. Fællesvirket mener, at beplantningen skal graves væk, og arealet holdes som græs.  
Opvækst fjernes og arealet holdes som det øvrige græs
- Beskæring ved legepladsen syd for Egeboderne, fritlægning af gadebelysning, ekstra beskæring ved parklamper.  
Beskæring ved parklamper udføres som vinterarbejde.
- Krat syd for Egeboderne fjernes.  
Udtynding / foryngelsesbeskæring udføres. Der var ikke enighed fra komm. Om vores ønske (fjerne det midterste træ)
- Opstamning af fritstående eg.  
Vi opstammer ikke gerne mere end 1/3 af stammen. Det giver de pæneste træer.
- Krat fjernes syd for andelsboligerne.  
Udtynding / foryngelsesbeskæring udføres.
- Hyppigere ukrudtsbekæmpelse i belægningen omkring Tårnsøen.  
Ukrudt bekæmpes jf. driftskontrakt: gasbrænding 4 gange om året. Det er det niveau, der er økonomisk dækning for.
- Bekæmpelse af siv, der tager udsigt til Tårnsøen.  
Sivene er vinterbeskåret. Hvis der skal gøres yderligere, kan det gøres på frivillig basis efter tilladelse fra Miljø & Teknik.
- Fuglereden mangler vedligehold.  
Selve kunstværket vedligeholdes af Ballerup Kommune – Ejendomme. Ukrudtsbekæmpelse og renholdelse i øvrigt udføres jf. driftskontrakt.
- En meget kraftig opstamning af de store egetræer ved fuglereden.  
En gren fjernes så parklygten kommer fri.
- Friskæring af parklygte.  
Se ovenfor
- Øget vedligehold af granitbelægning (ukrudt)  
Ukrudt bekæmpes jf. driftskontrakt
- Erstatning af stele ved restaurant.  
Der har desværre været flere påkørsler. Der opstilles en ny.  
Tjørn på ubebygget grund står som vildnis.  
Beplantningen udtyndes.
- Den lille friluftscene øst for søen holdes slet ikke.  
Er omfattet af almindeligt renhold jf. driftskontrakt.
- Platanen ved talerstolen er for stort.  
Træet beskæres løbende, så det ikke rammer huset.

---

Fra Anne

jeg har tidl. rykket TrygFonden for status på Hjertestarteransøgningen og har just i dag fået flg. besked:

"Vi kan desværre ikke give svar endnu. Der er kommet så mange ansøgninger så vi må bruge 14 dage til. Du vil høre nærmere fra os.

Venlig hilsen  
Anne Kjellstrand"

---

## Danseaften,

Jeg har bestemt ikke opgivet danseaften! En privat kontakt (jazz-band) kunne ikke d. 28/5. Jeg har også haft kontakt til MusikerBørsen, men synes at de generelt var for dyre. Dernæst kontakt til et godt danseband i Lyngø (TenFour- Anders Wedel), men de er også lidt for dyre syn's jeg, og har forsøgt at få dem ned i pris - jeg har derfor spurgt til priser hvis fx de kunne spille til SSP (evt. i år hvis vi mangler emner??) og/eller Skt. Hans i 2011. Så kunne der være basis for at få forhandlet en bedre pris - de er jo tæt på. De spiller iøvrigt 27/8 i Stenløsecenteret. Smagsprøver kan høres på <http://www.awmusik.dk/Demo.html> - jeg synes at deres repertoire er bredt nok til at kunne dække næsten enhver smag. Og så har de en professionel sound (helst trio).

Jeg fik også snakket med økonomi i Egely om levering til kold/lun buffet - no problem, bare de har bestilling 14 dage før, og selv om jeg ikke har fået håndfaste priser (menu-afhængig forstås), tror jeg at de vil være ganske rimelige.

---

## Fra Erland Petersen

Kære Fællesvirke, bestyrelsesmedlemmer, samt naboer.

Anny og jeg som nu har boet i Egebjergghaven 69 lige over for Søpavillonen i 9 år og har gennem årene været udsat for støj i form af høj musik fyrværkeri med videre.

Men natten til i dag var dog toppen, der blev holdt et bryllup, fra midnat blev lydstyrken fra musik anlægget skruet voldsomt op, kl. 02:00 blev der affyret fyrværkeri. da kl. blev 02:45 ringede jeg til Vestegnens politi for at høre om de eventuelt skulle have en vogn i nærheden, hvilket desværre ikke var tilfældet, vagthavende kunne tydeligt høre musikken og lovede at hvis der inden for nær tid var en vogn i området ville de kigge ind. Kl. 03:15 blev dørene lukket ud til søen, men til gengæld blev der skruet op for volumen, så vi tydeligt kunne høre teksterne fra de sange der blev spillet. Jeg skal gøre opmærksom på at vi havde lukkede vinduer.

Støjen fortsatte til kl. 04:10 hvorefter der var ro. Det skal nævnes, der også var fest i Tårnhusets lokaler, uden det kunne høres udenfor.

Vi føler at denne gang, blev vores tolerance tærskel groft overskredet. Det er toppen af hensynsløshed og dårligt naboskab, at udvise en støjende og hensynsløs adfærd.

Jeg vil indtrængende opfordre til at der bliver sat en begrænsning på musikanlægget så lydstyrken ikke kan blive så høj, samt at fester i Søpavillonen fremover begrænses så festen sluttet kl. 01:00.

Vi skulle jo alle gerne kunne være her og have det rart og ikke finde os i at nogle få ikke kender til almindelig dannelse.

Jeg har forgæves forsøgt at finde en adresse til administrator for B/F Egebjergtoften, da jeg gerne ville orientere de ansvarlige for udlejningen.

I håbet om det ikke sker fremover.

Venlig hilsen

Erland Petersen

Egebjergghaven 69

2750 Ballerup

---

## Svar Fra Thomas Duffy

Ang. Støj fra søpavillonen.

Det er noteret, vi strammer reglementerne mht. udlejningen, vi undskylder. Med venlig hilsen

Thomas Duffy Ballerup boligselskab Egebjergtoften 73